

ПРОТОКОЛ №3

заседания членов правления ТСЖ «Адмирал»

город Санкт-Петербург

16 мая 2013 года

место проведения собрания: Подвойского, 26, корп. 3

время проведения собрания : 20 час 00

Члены Правления ТСЖ: Карпин Д.А., Кучеренко Н.Л., Колтакова Е.С., Ашнин, Д.Н., Асташова М.В.

Присутствуют члены правления ТСЖ: Карпин Д.А., Кучеренко Н.Л., Колтакова Е.С., Ашнин, Д.Н., Асташова М.В.:

Присутствует 5 членов правления из 5. Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор даты, времени проведения и утверждение повестки общего собрания собственников помещений дома Подвойского, 26, корп. 3.
2. Выбор даты, времени проведения и утверждение повестки общего собрания членов ТСЖ «Адмирал».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Выступила Кучеренко Н.Л., которая предложила провести общее собрание собственников помещений дома Подвойского, 26, корп. 3. 31.05.2013г в 19:00 со следующей повесткой дня:

- Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания;
- Решение об обращении в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга за формированием (уточнением границ) земельного участка;
- Выбор Уполномоченного лица для обращения в Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга за формированием (уточнением границ) земельного участка;
- Решение о наделении Уполномоченного лица правом осуществлять все действия, необходимые для формирования и проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе правом заключать договор на проведение работ по межеванию земельного участка с топогеодезической организацией, , правом на согласование границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка;
- Решение о предоставлении собственникам и арендаторам нежилых помещений согласия на использование фасада дома для размещения рекламных вывесок;
- Уполномочить Председателя правления ТСЖ «Адмирал» заключать договора на размещение рекламных вывесок с собственниками и арендаторами нежилых помещений
- Решение о целевом взносе на ремонт грузового лифта.
- Решение об ежегодном целевом взносе на мойку окон и фасадного остекления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%.

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОСТАНОВИЛИ:

Провести общее собрание собственников помещений дома Подвойского, 26, корп. 3. 31.05.2013г в 19:00 с предложенной повесткой дня:

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ СЛУШАЛИ:

Выступила Кучеренко Н.Л., которая предложила провести общее собрание членов ТСЖ «Адмирал» 31.05.2013г в 19:30 со следующей повесткой дня:

- Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
- Внесение изменений в Устав ТСЖ «Адмирал» в соответствии с действующим законодательством.
- Утверждение отчета ревизора ТСЖ о проверке финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ «Адмирал» за 2012 г.
- Утверждение отчета о финансово-хозяйственной деятельности правления ТСЖ «Адмирал» за 2012 г..
- Утверждение сметы расходов и плана работ на 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ:


«За» - 100%.

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОСТАНОВИЛИ:

Провести общее собрание членов ТСЖ «Адмирал» 31.05.2013г в 19:30 с предложенной повесткой дня:

Председатель Правления ТСЖ «Адмирал»  /Кучеренко Н.Л./

Секретарь заседания Правления ТСЖ «Адмирал»  /Колтакова Е.С./