

Протокол собрания членов правления ТСЖ
«Адмирал»

ПРОТОКОЛ № 1/01.09.2011

город Санкт-Петербург

01 сентября 2011 года

место проведения собрания: Подвойского, 26

время проведения собрания: 20 час 00

Присутствуют члены правления ТСЖ

1. Ашин Дмитрий Николаевич
2. Маврин Алексей Анатольевич
3. Карпин Дмитрий Арнольдович
4. Кучеренко Надежда Леопидовна
5. Лешкович Виктор Вячеславович

Присутствовало 5 членов правления из 5. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ:

Вопросы:

- 1) Приемка дома у Застройщика ЗАО «Инвестторг»
- 2) Заключение договора оказания услуг на принятие дом у застройщика, активирование недостатков, подлежащих устранению и на текущие расходы по управлению домом.
- 3) Открытие р.счета и заключение договора на банковское обслуживание

Коллегиально обсуждали предложения и приняли следующее решение:

По первому вопросу- принять техническую и иную документацию на дом, провести обследование дома, внутренних инженерных сетей и оборудования, заактивировать все обнаруженные недостатки, и обязательства Застройщика по их устранению, решение о приемке принять после проведения обследования.

По второму вопросу- заключить договор оказания услуг по приемке и управлению жилым домом с Кучеренко О.В.. Определить вознаграждение за услуги из расчета 45 000,00 (Сорок пять тысяч) руб в месяц . К договору оказания услуг сделать Приложение с подробным описанием плана работ, выделить этапы и сроки выполнения работ/услуг, оплату производить по мере выполнения этапов на основании акта выполненных работ .

По третьему вопросу- заключить договор на банковское обслуживание с Северо-Западным отделением Сбербанка РФ.

ГОЛОСОВАЛИ :

6. Ашин Дмитрий Николаевич
7. Маврин Алексей Анатольевич
8. Карпин Дмитрий Арнольдович
9. Кучеренко Надежда Леопидовна
10. Лешкович Виктор Вячеславович

За – 100 % , Против – 0 % Воздержались – 0 %